

工元 2013 年第一期信贷资产证券化信托公告

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国信托法》、《信贷资产证券化试点管理办法》、《金融机构信贷资产证券化试点监督管理办法》、《中国人民银行公告【2007】第 16 号》、《关于进一步扩大信贷资产证券化试点有关事项的通知》以及相关法律、法规和规章的要求，《中国银监会关于工商银行和中海信托股份有限公司开办工商银行 2012 年第一期信贷资产证券化项目的批复》（银监复【2012】771 号）和《中国人民银行准予行政许可决定书》（银市场许准予字【2013】第 21 号），由中国工商银行股份有限公司作为发起机构和委托人、中海信托股份有限公司作为受托人和发行人，现将拟设立的工元 2013 年第一期信贷资产证券化信托的事项向资产支持证券投资人及涉及信贷资产的相关当事人公告如下：

一、 贷款合同编号（见附件 1）

二、 资产池统计信息

截至 2012 年 12 月 22 日，本项目资产池的统计信息如下：

（一）资产池基本情况

资产池基本情况	
基本情况	
入池贷款总额（万元）	359,235
借款人数量	29
贷款笔数	63
单笔贷款最高本金余额（万元）	30,000

单笔贷款平均本金余额（万元）	5,702
集中度	
借款金额最高的前五名借款人集中度	36.73%
贷款最集中的前三个行业	1.道路运输业；2.黑色金属冶炼及压延加工业；3. 公共设施管理业
信用状况	
正常类	63
AA 级及以上借款人（含 AA-）占比	100%
贷款期限	
最长剩余期限（月）	47.61
最短剩余期限（月）	0.46
加权平均贷款合同期限（月）	35.46
加权平均贷款剩余期限（月）	14.41
加权平均贷款账龄（月）	21.05

注：上述加权平均值的计算方法如下：

加权平均贷款合同期限 = $\frac{\sum_{i=1}^n p_i * t_i}{\sum_{i=1}^n p_i}$ ，其中 p_i 为每笔贷款余额， t_i 为每笔贷款合同期限；

加权平均贷款账龄 = $\frac{\sum_{i=1}^n p_i * s_i}{\sum_{i=1}^n p_i}$ ，其中 p_i 为每笔贷款余额， s_i 为每笔贷款账龄；

加权平均贷款剩余期限 = $\frac{\sum_{i=1}^n p_i * r_i}{\sum_{i=1}^n p_i}$ ，其中 p_i 为每笔贷款余额， r_i 为每笔贷款剩余期限；

（二）资产池分类统计

1、贷款种类

贷款种类	本金余额 (万元)	本金余额占比	贷款 笔数	贷款笔数占比	平均每笔余额
正常	359,235	100.00%	63	100.00%	5,702
总计	359,235	100.00%	63	100.00%	5,702

2、借款人信用等级

（1）工行内部信用等级

借款人	本金余额 (万元)	本金余额占比	贷款 笔数	贷款笔 数占比	平均每笔余额
AAA	81,865	22.79%	13	20.63%	6,297
AA+	81,170	22.60%	15	23.81%	5,411
AA	152,200	42.37%	22	34.92%	6,918
AA-	44,000	12.25%	13	20.63%	3,385
总计	359,235	100.00%	63	100.00%	5,702

(2) 中诚信影子评级结果

借款人	本金余额 (万元)	本金余额占比	贷款 笔数	贷款笔 数占比	平均每笔余额
AAA	58,800	16.37%	8	12.70%	7,350
AA+	106,945	29.77%	10	15.87%	10,695
AA	42,790	11.91%	17	26.98%	2,517
AA-	100,000	27.84%	15	23.81%	6,667
A+	50,700	14.11%	13	20.63%	3,900
总计	359,235	100.00%	63	100.00%	5,702

(3) 中债资信影子评级结果

借款人	本金余额 (万元)	本金余额占比	贷款 笔数	贷款笔 数占比	平均每笔余额
AAA-	29,000	8.07%	3	4.76%	9,667
AA	49,800	13.86%	3	4.76%	16,600
AA-	84,945	23.65%	13	20.63%	6,534
A+	51,000	14.20%	4	6.35%	12,750
A	76,620	21.33%	18	28.57%	4,257
A-	36,670	10.21%	13	20.63%	2,821
BBB+	21,200	5.90%	5	7.94%	4,240
BBB	5,000	1.39%	1	1.59%	5,000
BBB-	5,000	1.39%	3	4.76%	1,667
总计	359,235	100.00%	63	100.00%	5,702

3、贷款合同期限

贷款合同期限	本金余额 (万元)	本金余额 占比	贷款 笔数	贷款笔数占比	平均每笔余 额
1年(含)之内	125,000	34.80%	20	31.75%	6,250
1年(不含)到2年(含)	49,000	13.64%	10	15.87%	4,900
2年(不含)到3年(含)	89,590	24.94%	19	30.16%	4,715
3年(不含)到4年(含)	2,800	0.78%	1	1.59%	2,800
4年(不含)到5年(含)	26,097	7.26%	4	6.35%	6,524
5年(不含)到6年(含)	9,971	2.78%	3	4.76%	3,324
6年(不含)到7年(含)	21,067	5.86%	3	4.76%	7,022
7年(不含)到8年(含)	35,710	9.94%	3	4.76%	11,903
总计	359,235	100.00%	63	100.00%	5,702

4、贷款账龄

贷款账龄	本金余额 (万元)	本金余额占 比	贷款 笔数	贷款笔 数占比	平均每笔余 额
1年(含)之内	138,800	38.64%	24	38.10%	5,783
1年(不含)到2年(含)	102,670	28.58%	18	28.57%	5,704
2年(不含)到3年(含)	26,620	7.41%	9	14.29%	2,958
3年(不含)到4年(含)	81,145	22.59%	11	17.46%	7,377
4年(不含)到5年(含)	10,000	2.78%	1	1.59%	10,000
总计	359,235	100.00%	63	100.00%	5,702

5、贷款剩余期限

贷款剩余期限	本金余额 (万元)	本金余额占 比	贷款 笔数	贷款笔 数占比	平均每笔余 额
0.5年(含)之内	124,120	34.55%	23	36.51%	5,397
0.5年(不含)到1年(含)	80,097	22.30%	15	23.81%	5,340
1年(不含)到1.5年(含)	28,670	7.98%	8	12.70%	3,584
1.5年(不含)到2年(含)	66,471	18.50%	9	14.29%	7,386
2年(不含)到2.5年(含)	9,800	2.73%	1	1.59%	9,800

贷款剩余期限	本金余额 (万元)	本金余额占 比	贷款 笔数	贷款笔 数占比	平均每笔余 额
2.5年(不含)到3年(含)	9,867	2.75%	2	3.17%	4,934
3年(不含)到3.5年(含)	0	0.00%	0	0.00%	0
3.5年(不含)到4年(含)	40,210	11.19%	5	7.94%	8,042
总计	359,235	100.00%	63	100.00%	5,702

6、贷款利率结构

贷款利率	本金余额 (万元)	本金余额占 比	贷款笔数	贷款笔数占 比	平均每笔余 额
6%(含)之内	97,000	27.00%	19	30.16%	5,105
6%(不含)到6.5%(含)	130,700	36.38%	21	33.33%	6,224
6.5%(不含)到7%(含)	88,590	24.66%	15	23.81%	5,906
7%(不含)到7.5%(含)	39,945	11.12%	6	9.52%	6,658
7.5%(不含)到8%(含)	3,000	0.84%	2	3.17%	1,500
总计	359,235	100.00%	63	100.00%	5,702

7、担保情况

贷款种类	本金余额 (万元)	本金余额占比	贷款 笔数	贷款笔 数占比	平均每笔余 额
保证	24,200	6.74%	8	12.70%	3,025
信用	335,035	93.26%	55	87.30%	6,092
总计	359,235	100.00%	63	100.00%	5,702

8、借款人地域结构

地区	本金余额 (万元)	本金余额占比	贷款 笔数	贷款笔数占比	平均每笔余 额
深圳	46,670	12.99%	9	14.29%	5,186
四川	35,000	9.74%	9	14.29%	3,889

地区	本金余额 (万元)	本金余额占比	贷款 笔数	贷款笔数占比	平均每笔余额
河北	32,000	8.91%	5	7.94%	6,400
内蒙	30,000	8.35%	1	1.59%	30,000
陕西	29,000	8.07%	3	4.76%	9,667
北京	28,000	7.79%	2	3.17%	14,000
宁波	27,945	7.78%	4	6.35%	6,986
苏州	25,000	6.96%	1	1.59%	25,000
广东	24,620	6.85%	8	12.70%	3,078
贵州	24,000	6.68%	2	3.17%	12,000
上海	21,000	5.85%	5	7.94%	4,200
重庆	18,000	5.01%	9	14.29%	2,000
浙江	8,000	2.23%	1	1.59%	8,000
福建	5,000	1.39%	3	4.76%	1,667
江西	5,000	1.39%	1	1.59%	5,000
总计	359,235	100.00%	63	100.00%	5,702

9、借款人行业结构

行业	本金余额 (万元)	本金余额占 比	贷款 笔数	贷款笔 数占比	平均每笔余额
道路运输业	49,120	13.67%	7	11.11%	7,017
黑色金属冶炼和压延加工业	35,000	9.74%	7	11.11%	5,000
公共设施管理业	32,945	9.17%	7	11.11%	4,706
商务服务业	31,000	8.63%	6	9.52%	5,167
石油和天然气开采业	29,000	8.07%	3	4.76%	9,667
教育	25,000	6.96%	1	1.59%	25,000
电力、热力生产和供应业	23,000	6.40%	3	4.76%	7,667
其他采矿业	20,000	5.57%	1	1.59%	20,000
化学原料和化学制品制造业	18,000	5.01%	9	14.29%	2,000

行业	本金余额 (万元)	本金余额占 比	贷款 笔数	贷款笔 数占比	平均每笔余额
有色金属矿采选业	17,000	4.73%	2	3.17%	8,500
医药制造业	12,000	3.34%	4	6.35%	3,000
仓储业	10,000	2.78%	3	4.76%	3,333
煤炭开采和洗选业	10,000	2.78%	1	1.59%	10,000
专用设备制造业	10,000	2.78%	1	1.59%	10,000
电气机械和器材制造业	8,000	2.23%	1	1.59%	8,000
其他行业	29,170	8.12%	7	11.11%	4,167
总计	359,235	100.00%	63	100.00%	5,702

10、前十大借款人

借款人	借款余额 (万元)	占比总余额的比例	工行评级	剩余期限(月)
借款人一	30,000	8.35%	AA	18.02
借款人二	29,000	8.07%	AA+	7.53
借款人三	27,945	7.78%	AAA	30.71
借款人四	25,000	6.96%	AA+	44.32
借款人五	20,000	5.57%	AA	5.13
借款人六	20,000	5.57%	AA	1.08
借款人七	17,000	4.73%	AA	12.03
借款人八	15,000	4.18%	AA	5.42
借款人九	15,000	4.18%	AAA	4.24
借款人十	13,000	3.62%	AA+	13.90
总计	211,945	59.00%		

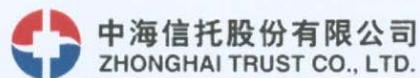
特此公告。

工元 2013 年第一期信贷资产支持证券
信托公告（签署页）



中国工商银行股份有限公司

（作为发起机构/贷款服务机构）



中海信托股份有限公司

（作为受托机构/发行人）

二零一三年三月二十日

附件 1: 贷款合同编号 (共 63 笔贷款)

贷款合同编号	贷款合同编号
2010 年 280B 字第 72101 号	04060002-2011 年(新华)字 0006 号
2010 年 280B 字第 72101 号	04030105-2010 年(丰润)字 0015 号
2010 年 280B 字第 72101 号	04050004-2012(钢办)字 0022
2010 年 280B 字第 72101 号	04050004-2012(钢办)字 0022
2010 年 280B 字第 72101 号	04050004-2012(钢办)字 0022
2010 年 024B 字第 9601 号	31000211-2011 年(解放)字 0008 号
2010 年 024B 字第 9601 号	31000211-2011 年(解放)字 0008 号
2008 年平沙字第 0002 号	31000211-2011 年(解放)字 0008 号
2012 年(中华)字 78 号	31000211-2011 年(解放)字 0008 号
24020049-2012 年(万东)字 0009 号	31000211-2011 年(解放)字 0008 号
06020020-2011 年(车办)字 0005 号	31000211-2011 年(解放)字 0008 号
2009 年(鼓楼)字 0091 号	31000131-2012 年(枳城)字 0130 号
2009 年(鼓楼)字 0091 号	31000131-2012 年(枳城)字 0130 号
2009 年(鼓楼)字 0091 号	31000131-2012 年(枳城)字 0130 号
2009 年(鼓楼)字 0091 号	2010 年(高新)字 0037 号
28092200106	40000202-2012 年(蛇口)字 0080 号
28092200106	40000202-2012 年(蛇口)字 0080 号
28092200106	40000202-2012 年(蛇口)字 0084 号
28092200106	40000203-2012 年(南山)字 0071 号
17121000206	40000203-2012 年(南山)字 0028 号
37000246-2011 年(高科)字 0067 号	40000212-2008 年(红围)字 0480 号
37000246-2011 年(高科)字 0067 号	40000212-2008 年(红围)字 0480 号
37000246-2011 年(高科)字 0067 号	40000221-2011 年(华强)字 0006 号
23023301-2012 年(营销)字 0007 号	40000221-2011 年(华强)字 0006 号
23023301-2012 年(营销)字 0013 号	2012 年(石景)字 0140 号
23023301-2012 年(营销)字 0014 号	2012 年(西客)字 0064 号
23023301-2012 年(营销)字 0075 号	2009 年(营业)字 0132 号
23196144-2012 年(雅营)字 0039 号	2012 年(乐清)字 1126 号
44024407-2011 年(滨江)字 0243 号	14100003-2011 年(杭)字 0068 号
44024407-2011 年(滨江)字 0243 号	14100003-2011 年(杭)字 0068 号
44024407-2011 年(滨江)字 0243 号	14100003-2011 年(杭)字 0068 号
44024407-2011 年(滨江)字 0243 号	